



El Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado (Instituto) en apego a los principios constitucionales de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia, así como los de disciplina, objetividad, profesionalismo, integridad, rendición de cuentas y eficacia que rigen el servicio público, y con el fin de enajenar de forma económica, eficaz, imparcial y transparente hace del conocimiento de todas las personas físicas y morales interesadas en colaborar en la LICITACIÓN de bienes inmuebles LPBI No. 7/21, relacionada con la Convocatoria difundida el 3 de septiembre de 2021, mediante publicación en el periódico de circulación nacional "EXCELSIOR", así como en el portal <http://presencial.indep.gob.mx>, la presente segunda MODIFICACIÓN.

**CONSIDERANDO**

Que el Instituto, tiene entre sus atribuciones llevar a cabo la enajenación de los bienes que le son transferidos, a través de los procedimientos públicos de venta establecidos en la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), entre los que se encuentran las Licitaciones.

Como se estableció en la CONVOCATORIA, en el apartado OTRAS DISPOSICIONES, el Instituto puede para el presente procedimiento realizar aquellas modificaciones que se requieran.

El Instituto ha resuelto emitir la siguiente:

SEGUNDA MODIFICACIÓN A LA CONVOCATORIA Y BASES DE VENTA  
LICITACIÓN PÚBLICA (SUBASTA A SOBRE CERRADO) DE BIENES INMUEBLES LPBI No. 7/21

**MODIFICACIÓN A LA DESCRIPCIÓN**

	LOTE	No SIAB	ESTADO	MUNICIPIO	DESCRIPCIÓN BIEN	PRECIO BASE VENTA PORTAL
DICE	212	2463116	CIUDAD DE MÉXICO	TLALPAN	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADO EN AUTOPISTA MÉXICO-CUERNAVACA, NÚMERO 5713, TORRE "E", DEPARTAMENTO E-102, COLONIA SAN PEDRO MÁRTIR, ALCALDÍA TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 14640. CUENTA CON DOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO MARCADOS CON LOS NÚMEROS 78 Y 79, UBICADOS EN ÁREAS COMUNES, ASÍ MISMO DERECHO DE USOS DE UN JARDÍN MARCADO CON EL NÚMERO E-102.	\$ 1,863,000.00

DEBE DECIR	212	2463116	CIUDAD DE MÉXICO	TLALPAN	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADO EN AUTOPISTA MÉXICO-CUERNAVACA, NÚMERO 5713, TORRE "E", DEPARTAMENTO E-102, COLONIA SAN PEDRO MÁRTIR, ALCALDÍA TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 14640. CUENTA CON DOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO MARCADOS CON LOS NÚMEROS 78 Y 79, UBICADOS EN ÁREAS COMUNES, ASÍ MISMO DERECHO DE USOS DE UN JARDÍN MARCADO CON EL NÚMERO E-102. INCLUYE MENAJE.	\$1,895,800.00
------------	-----	---------	------------------	---------	---	----------------

La presente se realiza con fundamento en lo establecido por los artículos 44 de la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público y 1º, 11, 14, fracciones I, V y VII, 77 fracción II y 82, del Estatuto Orgánico del Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado, así como en las Bases de Venta, en el apartado INFORMACIÓN GENERAL, incisos XII, XIII y XIV.

Se hace del conocimiento de los participantes, la cuarta Reforma a las *Políticas, Bases y Lineamientos para la venta de los bienes muebles, inmuebles, activos financieros y empresas en administración y/o sus bienes que realice el Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado* publicados el 14 de septiembre de 2021 en el Diario Oficial de la Federación.





**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



**INDEP**  
INSTITUTO PARA DEVOLVER  
AL PUEBLO LO ROBADO

**INSTITUTO PARA DEVOLVER AL PUEBLO LO ROBADO**  
**MODIFICACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 7/21**  
**(SUBASTA A SOBRE CERRADO PARA LA VENTA DE BIENES INMUEBLES)**

Las estipulaciones que no fueron reformadas en la presente Modificación subsistirán en sus mismos términos y condiciones publicados en la CONVOCATORIA, BASES DE VENTA y sus MODIFICACIONES de la presente Licitación Pública.

La presente Modificación, entrará en vigor el día de su publicación en el sitio <http://presencial.indep.gob.mx>

El domicilio de las oficinas centrales del INSTITUTO se ubica en Avenida Insurgentes Sur número 1931, colonia Guadalupe Inn, código postal 01020, Alcaldía Álvaro Obregón en la Ciudad de México.

**Atentamente,**

**Cuauhtémoc Navarrete Delgado**  
**Coordinador de Comercialización de Bienes Inmuebles**

