

Subasta a
sobre
Cerrado

26 DE ABRIL
2024

Catálogo de inmuebles

SUBASTAS INDEP



SUBASTAS INDEP



Terreno urbano sin delimitar con construcción habitacional, ubicado en San Felipe, Mexicali, Baja California.



Ubicación: Mexicali, Baja California.



Tipo de inmueble: Habitacional.



Superficie de terreno: 838.185 M².



Superficie construida: 206.00 M².

Precio de salida:

\$1,541,325.00

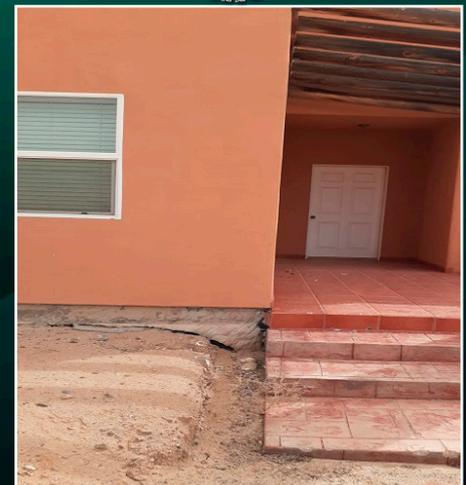
Valor comercial:

\$2,704,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE

8



SUBASTAS INDEP

Fracción de terreno urbano con construcciones comerciales, instalaciones especiales, elementos accesorios y obras complementarias, efectuadas por particulares, con ubicación urbana en calle Boulevard Defensores sin número, col. Centro, Tecate, Baja California.

**Ubicación: Tecate,
Baja California.**



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 1,800.56 M².



Superficie construida: 1,490.09 M².



**Precio de salida:
\$4,884,919.00**

**Valor comercial:
\$9,438,900.00**



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

**NÚMERO DE LOTE
9**

Subasta a
Sobres
Cerrados
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Fracción de terreno urbano con construcciones comerciales, instalaciones especiales, elementos accesorios y obras complementarias, efectuadas por particulares, con ubicación urbana en Boulevard Defensores de Baja California, col. Downey, Tecate, Baja California.



**Ubicación: Tecate,
Baja California.**



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 17,137.52 M².



Superficie construida: 392.00 M².

Precio de salida:

\$13,202,439.00

Valor comercial:

\$26,311,100.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
10



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano con construcciones mixtas (habitacional y comercial), instalaciones especiales, elementos accesorios y obras complementarias, ubicado en La Mesa, Tijuana, Baja California.

Ubicación: Tijuana,
Baja California.



Tipo de inmueble: Mixto
(habitacional y comercial)



Superficie de terreno: 499.44 M².



Superficie construida: 501.80 M².



Precio de salida:
\$4,934,303.00

Valor comercial:
\$8,596,900.00

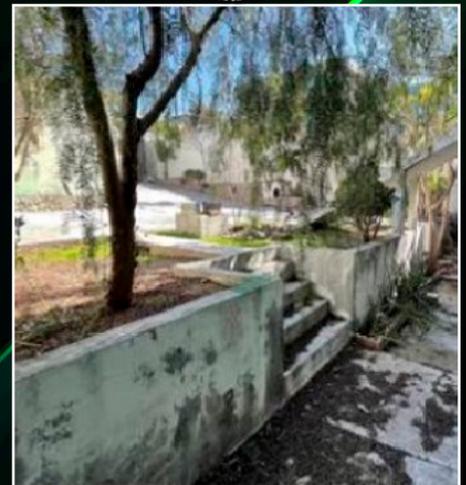


**¡EXCELENTE
OPORTUNIDAD!**

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
11

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Cuatro terrenos rústicos, ubicados en San Antonio de los Buenos, Tijuana, Baja California.



Ubicación: Tijuana, Baja California.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 91,658.13 M².



Superficie construida: 0.00 M².

Precio de salida:

\$75,681,600.00

Valor comercial:

\$136,585,700.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
16



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano con construcción habitacional y comercial, ubicado en La Paz, Baja California Sur.

Ubicación: La Paz, Baja California Sur.



Tipo de inmueble: Mixto (habitacional y comercial)



Superficie de terreno: 300.00 M².



Superficie construida: 371.00 M².



Precio de salida:
\$1,006,717.00

Valor comercial:
\$2,508,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

¡GRAN OPORTUNIDAD!



NÚMERO DE LOTE
20

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano, ubicado en calle sin nombre, Lote 1, Manzana 7, col. La Choya, Los Cabos, Baja California Sur.

Ubicación: Los Cabos, Baja California Sur.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 1,740.00 M².



Superficie construida: 0.00 M².



**Precio de salida:
\$1,258,600.00**

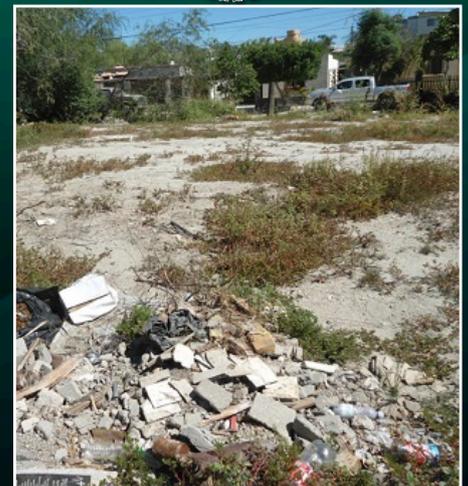
**Valor comercial:
\$1,841,900.00**



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

**Número de Lote
22**

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Terreno agrícola de riego-bombeo, ubicado en Ascensión, Chihuahua.



Ubicación: Ascensión, Chihuahua.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 70-00-00 has.



Superficie construida: 0.00 M².

Precio de salida:

\$5,709,675.00

Valor comercial:

\$10,017,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:

<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
37



SUBASTAS INDEP

Finca urbana con construcción de naves industriales, ubicada en Ascención, Chihuahua.

Ubicación: Ascención, Chihuahua.



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 16,000.00 M².

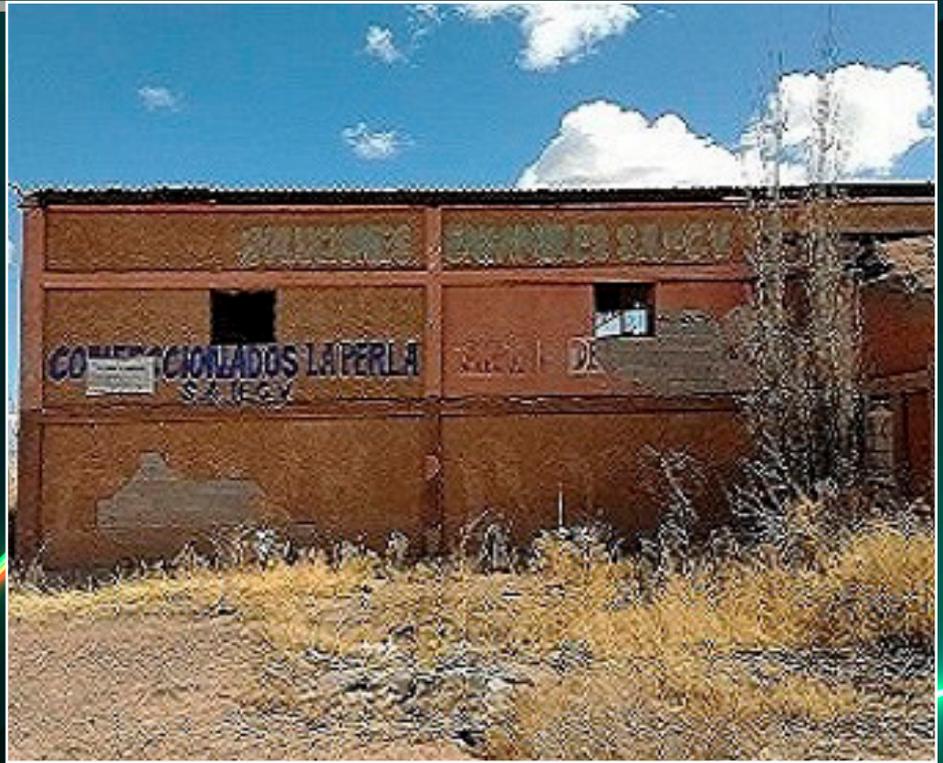


Superficie construida: 7,090.77 M².



Precio de salida:
\$21,361,376.00

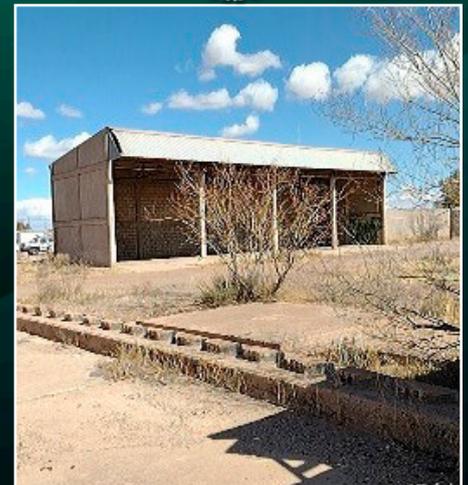
Valor comercial:
\$32,711,000.00



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
38

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Terreno urbano con construcción habitacional, ubicado en Chihuahua, Chihuahua.



Ubicación: Chihuahua, Chihuahua.



Tipo de inmueble: Habitacional.



Superficie de terreno: 180.00 M².



Superficie construida: 237.71 M².

Precio de salida:

\$999,950.00

Valor comercial:

\$2,631,400.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
41



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano con construcción de nave industrial, instalaciones especiales y elementos accesorios, ubicado en Hidalgo del Parral, Chihuahua.

Ubicación: Hidalgo del Parral, Chihuahua.



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 10,161.47 M².



Superficie construida: 3,033.75 M².



Precio de salida:
\$8,515,821.00

Valor comercial:
\$20,301,300.00



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
47

Subasta a Sobre Cerrado
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Terreno urbano, ubicado en el poblado Zaragoza, Ciudad Juárez, Juárez, Chihuahua.



Ubicación: Juárez, Chihuahua.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 36,664.1140 M².



Superficie construida: 0.00 M².

Precio de salida:

\$30,446,600.00

Valor comercial:

\$54,349,300.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
51



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano, ubicado en la col. Partido Iglesias, Ciudad Juárez, Juárez, Chihuahua.

Ubicación: Juárez, Chihuahua.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 14,873.24 M².



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$17,878,000.00

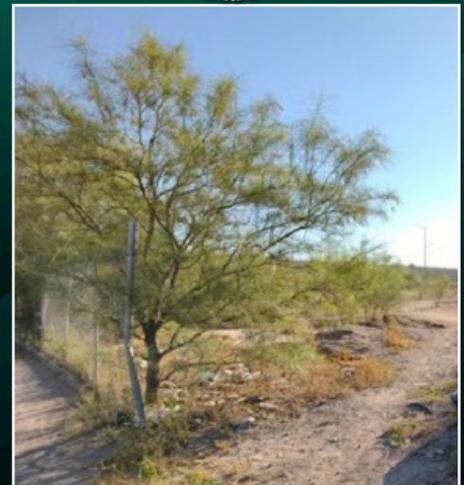
Valor comercial:
\$23,817,500.00



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
52

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Terreno urbano, ubicado en la col. Adición Oriental, Ciudad Juárez, Juárez, Chihuahua.



Ubicación: Juárez, Chihuahua.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 3,370.77 M².



Superficie construida: 0.00 M².

Precio de salida:

\$10,961,400.00

Valor comercial:

\$14,732,700.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
53



SUBASTAS INDEP

Edificio de productos, ubicado en Santa María Azahuacan, Alcaldía Iztapalapa, Ciudad de México.

Ubicación: Iztapalapa,
Ciudad de México.



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 172.75 M².



Superficie construida: 434.00 M².



Precio de salida:
\$1,444,642.00

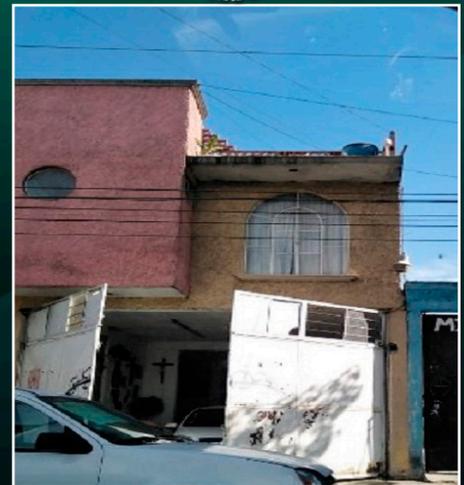
Valor comercial:
\$2,734,200.00



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
59

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Fracción de terreno urbano con construcción habitacional, instalaciones especiales y obras complementarias, efectuadas por particulares, localizado en la col. El Carmen y anexos, Durango, Durango.



Ubicación: Durango, Durango.



Tipo de inmueble: Habitacional.



Superficie de terreno: 198,000.00 M².



Superficie construida: 188.90 M².

Precio de salida:

\$2,532,525.00

Valor comercial:

\$4,443,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
68



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano, ubicado en el Fraccionamiento Condado de Sayavedra, Atizapán de Zaragoza, Estado de México.

Ubicación: Atizapán, Estado de México.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 4,259.90 M².



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$8,343,075.00

Valor comercial:
\$14,637,000.00



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
72

Subasta a Sobre Cerrado
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Casa habitación, ubicada en el Fraccionamiento Lomas Verdes, Sexta Sección, Naucalpan de Juárez, Estado de México.



Ubicación: Naucalpan, Estado de México.



Tipo de inmueble: Habitacional.



Superficie de terreno: 295.60 M².



Superficie construida: 379.12 M².

Precio de salida:

\$5,884,200.00

Valor comercial:

\$9,553,800.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
75



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano, ubicado
en Temascalcingo,
Estado de México.

Ubicación: Temascalcingo,
Estado de México.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 2,560.79 M².



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$1,232,900.00

Valor comercial:
\$3,244,500.00



*Para conocer más detalles sobre este
inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
76

Subasta a Sobre
Cerrado
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Casa habitación, ubicada en Tlalnepantla de Baz, Estado de México.



Ubicación: Tlalnepantla, Estado de México.



Tipo de inmueble: Habitacional.



Superficie de terreno: 168.00 M².



Superficie construida: 224.00 M².

Precio de salida:
\$1,995,675.00

Valor comercial:
\$3,501,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
79



Fracción del predio rústico con obras complementarias, denominado "Baño de Caballos", ubicado en Lagos de Moreno, Jalisco.

Ubicación: Lagos de Moreno, Jalisco.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 70,828.63 M².



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$10,395,907.00

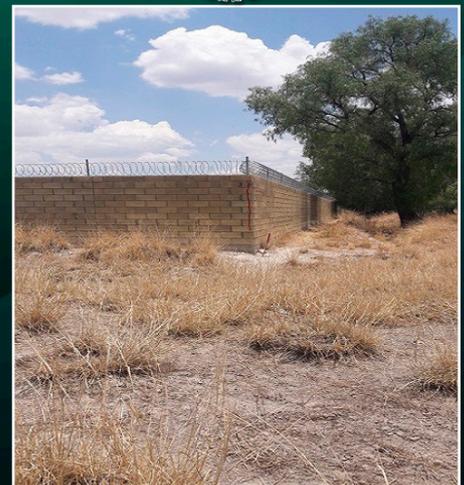
Valor comercial:
\$26,749,000.00



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
89

Subasta a Sobre Cerrado
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Terreno urbano con construcción habitacional, instalaciones especiales, elementos accesorios y obras complementarias, ubicado en el Fraccionamiento Cortijo San Agustín, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.



Ubicación: Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.



Tipo de inmueble: Habitacional.



Superficie de terreno: 2,486.53 M².



Superficie construida: 817.90 M².

Precio de salida:

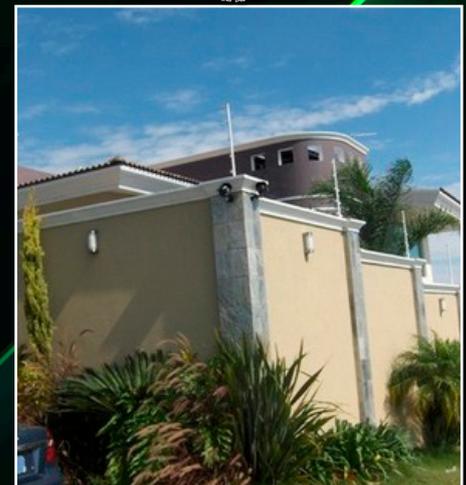
\$7,019,450.00

Valor comercial:

\$18,472,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
92



Fracción del predio rústico denominado "Cerro Pelón", ubicado en el Fraccionamiento El Palomar, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Ubicación: Tlacomulco de Zúñiga, Jalisco.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 97,982.25 M².



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$96,452,775.00

Valor comercial:
\$169,215,000.00

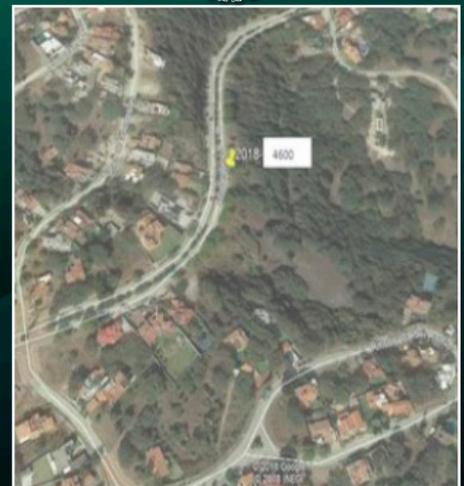
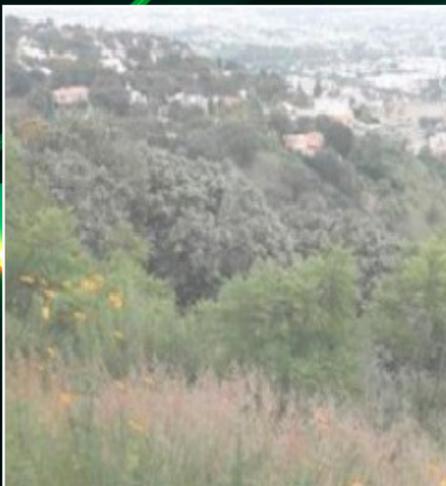
**¡OPORTUNIDAD
ÚNICA!**



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
94

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Fracción de terreno rústico,
localizado en Juárez, Nuevo León.



Ubicación: Juárez, Nuevo León.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 17,496.04 M².



Superficie construida: 0.00 M².

Precio de salida:

\$1,755,225.00

Valor comercial:

\$3,079,000.00

*Para conocer más detalles sobre este
inmueble visita:

<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE 102



SUBASTAS INDEP

Fracción de terreno urbano con instalaciones especiales, elementos accesorios y obras complementarias, efectuadas por FNM y por particulares, localizado en la col. Del Norte, Monterrey, Nuevo León.

**Ubicación: Monterrey,
Nuevo León.**



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 10,887.35 M².



Superficie construida: 0.00 M².



**Precio de salida:
\$47,776,595.00**

**Valor comercial:
\$94,073,600.00**



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

**NÚMERO DE LOTE
103**

Subasta a Sobre Cerrada
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Fracción de terreno urbano con construcción comercial, ubicado en Barrio Santa Cruz, Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca.



Ubicación: Tehuantepec, Oaxaca.



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 2,250.00 M².



Superficie construida: 396.00 M².

Precio de salida:

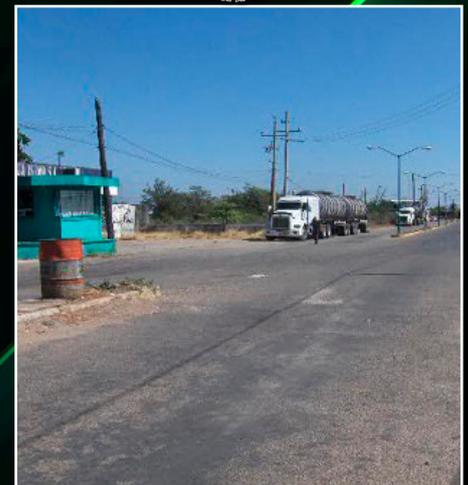
\$3,043,886.00

Valor comercial:

\$4,158,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
104



SUBASTAS INDEP

Terreno urbano, ubicado en la col.Loma Dorada, Los Mochis, Ahome, Sinaloa.

Ubicación: Ahome, Sinaloa.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 3,729.08 M².



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$5,955,900.00

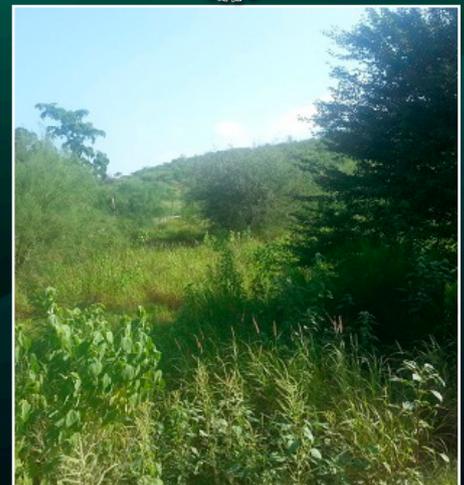
Valor comercial:
\$10,449,000.00



*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
117

Subasta a Sobre Cerrado
26 DE ABRIL
2024





**¡ENORME
OPORTUNIDAD!**

Terreno rústico sin delimitar, ubicado en el Ejido Los Mezcales, Culiacán, Sinaloa.



Ubicación: Culiacán, Sinaloa.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 3-51-44.5 has.



Superficie construida: 0.00 M².

Precio de salida:

\$9,074,625.00

Valor comercial:

\$15,920,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:

<https://licitacion.indep.gob.mx/>

**NÚMERO DE LOTE
119**



SUBASTAS INDEP

Dos lotes de terreno rústicos que juntos hacen una unidad topográfica, ubicado en Culiacán, Sinaloa.

Ubicación: Culiacán, Sinaloa.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 10-18-62 has.



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$2,463,000.00

Valor comercial:
\$4,926,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>



NÚMERO DE LOTE
121

Subasta a Sobre Cerrado
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



Casa habitación, ubicada en el Fraccionamiento Residencial Colinas de San Miguel, Culiacán, Sinaloa.



Ubicación: Culiacán, Sinaloa.



Tipo de inmueble: Habitacional.



Superficie de terreno: 250.96 M².



Superficie construida: 351.88 M².

Precio de salida:

\$2,498,300.00

Valor comercial:

\$4,996,700.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
122



SUBASTAS INDEP

Terreno suburbano sin delimitar,
ubicado en el Desarrollo Urbano
San Carlos, Nogales, Sonora.

Ubicación: Nogales, Sonora.



Tipo de inmueble: Terreno.



Superficie de terreno: 4,579.631 M².



Superficie construida: 0.00 M².



Precio de salida:
\$4,590,000.00

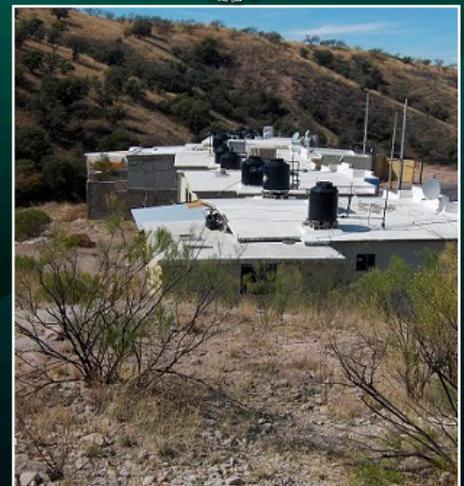
Valor comercial:
\$7,562,300.00



*Para conocer más detalles sobre este
inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

NÚMERO DE LOTE
129

Subasta a Sobre
Cerrado
26 DE ABRIL
2024



SUBASTAS INDEP



**¡EXCELENTE
OPORTUNIDAD!**

Dos locales comerciales sujetos al régimen de propiedad en condominio, ubicados en la Plaza 8 de Julio, Guadalajara, Jalisco.



Ubicación: Guadalajara, Jalisco.



Tipo de inmueble: Comercial.



Superficie de terreno: 342.25 M².



Superficie construida: 656.61 M².

Precio de salida:

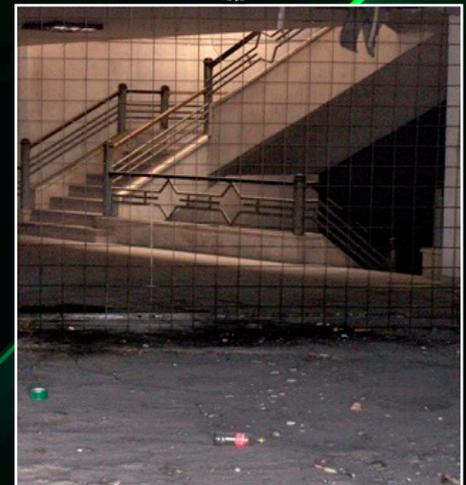
\$3,642,994.00

Valor comercial:

\$8,780,000.00

*Para conocer más detalles sobre este inmueble visita:
<https://licitacion.indep.gob.mx/>

**NÚMERO DE LOTE
152**



SUBASTAS INDEP

Si te interesa conocer a detalle estos inmuebles y cómo puedes adquirirlos en nuestras **Subastas INDEP**:

Entra a

subastas.indep.gob.mx

o bien a

[licitación.indep.gob.mx](https://licitacion.indep.gob.mx)

llama al

55 1719 1600 ext. 5654

o escríbenos a

ventainmuebles@indep.gob.mx



¿Cómo participar en las Subastas INDEP a Sobre Cerrado?



SUBASTAS INDEP

subastas.indep.gob.mx



INDEP

INSTITUTO PARA DEVOLVER
AL PUEBLO LO ROBADO

subastas.indep.gob.mx

**SUBASTAS
INDEP**