

El Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado (Instituto) en apego a los principios constitucionales de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia, así como los de disciplina, objetividad, profesionalismo, integridad, rendición de cuentas y eficacia que rigen el servicio público, y con el fin de enajenar de forma económica, eficaz, imparcial y transparente hace del conocimiento de todas las personas físicas y morales interesadas en colaborar en la LICITACIÓN de bienes inmuebles LPBI No. 07/22, relacionada con la Convocatoria publicada el 18 de julio de 2022, en el periódico de circulación nacional "EXCELSIOR", así como en el portal <http://licitacion.indep.gob.mx>, la presente primera MODIFICACIÓN.

**CONSIDERANDO**

Que el Instituto, tiene entre sus atribuciones llevar a cabo la enajenación de los bienes que le son transferidos, a través de los procedimientos públicos de venta establecidos en la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), entre los que se encuentran las Licitaciones.

Como se estableció en la CONVOCATORIA, en el apartado OTRAS DISPOSICIONES, el Instituto puede para el presente procedimiento realizar aquellas modificaciones que se requieran, por lo que en ese sentido.

El Instituto ha resuelto emitir la siguiente:

**TERCERA MODIFICACIÓN A LA CONVOCATORIA Y BASES DE VENTA**  
**LICITACIÓN PÚBLICA (SUBASTA A SOBRE CERRADO) DE BIENES INMUEBLES LPBI No. 07/22**

**ACTUALIZACIÓN UBICACIÓN DEL EVENTO EN LA CIUDAD DE MERIDA:**

<b>DICE</b>	En la sede alterna del Fallo en la Ciudad de Mérida (Lugar por definir)
<b>DEBE DECIR</b>	"Gran Museo del Mundo Maya" ubicado en Calle 60 Nte. 299 E, Unidad Revolución, 97110 Mérida, Yucatán.

**BIENES INMUEBLES DICE:**

TIPO DE INMUEBLES	CANTIDAD DE LOTES	PRECIO BASE DE VENTA EN MILLONES DE PESOS
Comercial	45	\$401.45
Habitacional	65	\$143.28
Mixtos (Habitacionales y Comerciales)	14	\$42.52
Terrenos	133	\$2,769.27
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>257</b>	<b>\$3,356.52</b>

**BIENES INMUEBLES DEBE DECIR:**

TIPO DE INMUEBLES	CANTIDAD DE LOTES	PRECIO BASE DE VENTA EN MILLONES DE PESOS
Comercial	45	\$401.45
Habitacional	65	<b>\$143.58</b>
Mixtos (Habitacionales y Comerciales)	14	\$42.52
Terrenos	133	<b>\$2,826.23</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>257</b>	<b>\$3,413.89</b>

La presente se realiza con fundamento en lo establecido por los artículos 44 de la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público y 1°, 11, 14 fracciones I, V y VII y 77 fracción II del Estatuto Orgánico del Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado, así como en las Bases de Venta, en el apartado INFORMACIÓN GENERAL, incisos XII, XIII y XIV y numeral TRIGÉSIMO PRIMERO de las Políticas, Bases y Lineamientos para la venta de los bienes muebles, inmuebles, activos financieros y empresas en administración y/o sus bienes que realice el Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado publicados el 14 de septiembre de 2021 en el Diario Oficial de la Federación.

Las estipulaciones que no fueron reformadas en la presente Modificación subsistirán en sus mismos términos y condiciones publicados en la CONVOCATORIA, BASES DE VENTA y sus MODIFICACIONES de la presente Licitación Pública.

La presente Modificación, entrará en vigor el día de su publicación en el sitio <http://licitacion.indep.gob.mx>

El domicilio de las oficinas centrales del INSTITUTO se ubica en Avenida Insurgentes Sur número 1931, colonia Guadalupe Inn, código postal 01020, Alcaldía Álvaro Obregón en la Ciudad de México.

**A t e n t a m e n t e,**

**Cuauhtémoc Navarrete Delgado**  
**Coordinador de Comercialización de Bienes Inmuebles**